

Відеоролик 1. Як підготувати електричні мережі будинку до важкого опалювального сезону?

Хронометраж: 4 хвилин.

Формат: дикторський текст з постановочним відеорядом, в якому активно використовуються «суб'єктивні» зйомки та графічні жести рукою з стилізацією під роботу з «touch screen»

Приклад формату: <https://youtu.be/OxnwJiyoxkE?t=37>

№	Орієнтовний опис відеоряду	Дикторський текст
1	Графічна заставка та титр.	Як підготувати електричні мережі будинку до важкого опалювального сезону?
2	Кадри котелень, багатоквартирних будинків, електричних обігрівачів та електричних мереж	Скорочення або проблеми з надходженням теплоти по основній системі опалення будинку. Вірогідність такого розвитку подій цієї зими досить висока. У такій ситуації мешканці багатоквартирних будинків будуть активно використовувати електричні обігрівачі. Відповідно, навантаження на мережі, особливо будинкові, зросте. І до цього потрібно підготуватись. Як саме? Розповімо далі.
3	Графічна відбивка та титр.	Перевірка будинкової щитової
4	Робота електрика у щитовій	Загалом, роботи у щитовій має проводити фаховий електрик. Однак допомога у діагностиці та коректно поставлене завдання зроблять його роботу більш продуктивною.
5	Обстеження щитової різними типами тепловізорів	Допомогти в пошуку проблем може тепловізор. Підвищена температура провідників та обладнання свідчить про їхню несправність. Для діагностики можна використати не тільки такий професійний тепловізор, а й ось такий гаджет, який від'єднується до телефона.
6	Крупні кадри відповідних елементів щитової та графічні титри	На що ж звернути увагу у щитовій: <ul style="list-style-type: none">- місця контактів та шини: підвищена температура є свідченням проблем;- проводка: варто перевірити ізоляцію та наявність підгорань;- загальний стан та справність роботи запобіжників, рубильників і автоматів
7	Розкадровки АВР та графічні титри і схеми з поясненням принципу роботи	Якщо у будинку є автоматичний ввід резерву, який забезпечує перемикання на резервне джерело електропостачання у разі відключення основного – то він має бути обладнаний справним реле напруги. Це обладнання не тільки «переключає» будинок від однієї підстанції до іншої, а й захищає від надлишкової напруги.
8	Розкадровки щитової, інтершум гулу	Якщо у щитовій є характерний гул – це свідчить про проблеми з контакторами автоматичного вводу

		резерву.
9	Графічна відбивка та титр.	Розподільчі щитки на поверхах
10	Розкадровки огляду розподільчих щитків тепловізором та крупні плани виявлених дефектів	Їх також можна оглянути за допомогою тепловізора. Тут варто звернути увагу не тільки на стан проводки, а й на наявність різних «аматорських» скруток дротів. Особливо небезпечні ось такі з'єднання алюмінієвих та мідних дротів. Адже вони можуть сильно нагріватися. Також пожежонебезпечними є ось такі «пробки» та «жучки» встановлені замість квартирних автоматів.
11	Розкадровки квартирних автоматів. Графічна схема з поясненням принципу роботи	Особливу увагу потрібно звернути на квартирні автомати. Їхня потужність не повинна перевищувати потужність, виділену на одну квартиру, згідно із проектом вашого будинку. У багатьох випадках під час ремонту це правило порушується. У результаті квартира навантажує будинкову мережу на більшу потужність, ніж передбачено. А коли це робить більшість квартир одночасно, можуть виникати аварійні ситуації в будинковій щитовій, так і в щитках на поверхах.
12	Спілкування з власником квартири	Тож власників квартир, де встановлені такі автомати, потрібно переконати їх замінити або обмежити споживання встановленням запобіжника дозволеної потужності в поверховому щитку.
13	Графічна відбивка та титр.	Електромережа в квартирі
14	Розкадровки квартири, щитка на вході в квартиру. Графічна схема з інформацією про додаткове обладнання, яке можна встановити.	Якщо у квартирі електропроводка у нормальному стані, без скруток та інших «дефектів», про які ми розповідали відносно будинкової мережі, то варто подбати про захист, а саме: <ul style="list-style-type: none"> - встановити реле напруги, яке відключає вашу домашню мережу, якщо напруга в будинковій мережі напруга виходить за дозволені межі; - встановити пристрій захисного відключення, який вимикає мережу в разі дотику людини до струмоведучих частин мережі або в разі короткого замикання.
15	Розкадровки електричного обладнання в квартирі Відео особистого кабінету на сайті електропостачальної компанії, розділ: «Договір Договірна потужність» Титр: Дізнатися договірну потужність	Також варто пам'ятати, що будинки радянської забудови мають обмежену величину допустимої приєднаної потужності. І ця величина для квартири з газовою плитою становить від 1,2 до максимум 3 кВт. Проаналізуйте потужність ваших електроприладів і порівняйте з дозволеною договірною потужністю на вашу квартиру. Не варто одночасно вмикати всі електрообігрівачі, праску та чайник. Не можна одночасно підключати потужні прилади до однієї розетки або подовжувача. Усе це може призвести не просто до аварійного

	на квартиру можна в договорі або в особистому кабінеті	вимкнення, а й до пожежі у квартирі, так і в будинковій мережі, якщо в будинковій мережі є слабкі місця.
16	Кадри розсилки у будинкову часті та листівки у під'їзді.	Інформацію з такими порадами варто розіслати через будинковий чат або роздрукувати та повісити у під'їзді. Співвласники мають розуміти, що підготовка до опалювального сезону не обмежується власним помешканням.
17	Кадри багатоквартирних будинків	Адже будівля та її інженерні мережі – це спільна сумісна власність всіх власників квартир та нежитлових приміщень. І саме вони несуть відповідальність за стан свого майна.