

## Відеоролик 4. Скорочення непродуктивних втрат тепла у багатоквартирному будинку

**Хронометраж:** 4 хв.

**Формат:** дикторський текст з постановочним відеорядом, в якому активно використовуються «суб'єктивні» зйомки та графічні жести рукою зі стилізацією під роботу з «touch screen»

**Приклад формату:** <https://youtu.be/OxnwJiyoxkE?t=37>

№	Орієнтовний опис відеоряду	Дикторський текст
1	Графічна заставка та титр.	<b>Диктор: Як скоротити непродуктивні втрати тепла у багатоквартирному будинку?</b>
2	Кадр будинку. Графічні титри: Втрати тепла: стіни – 42% вентиляція – 30% вікна – 16% дах – 7% підвал – 5%	Усе тепло, яке заходить в будівлю, виходить з неї. Наше завдання затримати його якомога довше. Далі ми розповімо, як це зробити та підготуватися до складного опалювального сезону.
3	Графічна заставка та титр.	<b>Вікна та двері в місцях загального користування</b>
4	Розкадровки огляду та ремонту дерев'яних дверей.	Якщо у вас в будинку встановлені дерев'яні вікна, їх потрібно оглянути, в разі потреби проклеїти ущільнювач та обов'язково замінити розбите скло та вставити друге, якщо у вас подвійна рама. Немає скла – вставте фанеру або інше. Головне, щоб всі отвори були закриті і холод мав перепони на своєму шляху. Це стосується і дверей. Тут важлива ще й наявність доводчиків, в разі відсутності можна встановити один з таких варіантів: дорогий дотягувач, пружина, шматок покришки. Якщо ж вони у критичному стані, доцільно запланувати заміну.
5	Розкадровки огляду та ремонту дерев'яних вікон та пластикових.	Якщо ж пластикові двері та вікна вже встановлені, їх потрібно відрегулювати, якщо має місце нещільне прилягання.
6	Кадри тамбурних дверей	Дієвим заходом є встановлення тамбурних дверей в під'їзді. Це зменшує втрати тепла на 7-10%. І відповідно підіймає температуру у квартирі на 2 градуси.
7	Графічна заставка та титр.	<b>Дах та підвал</b>
8	Кадру огляд та перевірки стану підвалу та горища.	На горищі та у підвалі потрібно перевірити можливість відчиняти і зачиняти при похолоданні продухи.
9	Кадри утеплених горищ та відремонтованих відмощень. Кадр з вентиляційними ґратками спочатку у	Дієвими, однак вартісними заходами є утеплення технічного поверху, якщо це технічно можливо, та ремонт відмощення навколо будинку для відведення від стін атмосферної вологи.

	відкритому стані, а потім у закритому.	
<b>10</b>	<b>Графічна заставка та титр.</b>	<b>Система опалення</b>
<b>11</b>	Кадри робіт із промивки системи опалення та прочистки фільтрів	Промивка радіаторів у квартирах та системи опалення в цілому – це актуально для більшості будинків. Адже через засмічені проходи система не пропускає належну кількість теплоносія: наприклад, у минулий опалювальний період частина секцій в радіаторах залишалася холодною. Також доцільно провести очистку фільтрів на лініях подачі теплоносія до будинку. Враховуючи, що системи опалення будинків вже наповнені, ці заходи дречно запланувати на наступний рік.
<b>12</b>	Кадри утеплених та неутеплених труб. І робіт з утеплення трубопроводів.	Так виглядають труби колектори систем опалення і гарячого водопостачання в неопалювальних приміщеннях будинків, де немає належного догляду за інженерними мережами. Через відсутність теплоізоляції трубопроводів опалення та гарячого водопостачання втрачається до 7-10% тепла. У той же час інвестиції в утеплення труб зазвичай повертаються протягом 1-2 опалювальних сезонів. Однак варто пам'ятати, що діаметр утеплювача має дорівнювати діаметру труби. За таких умов втрати тепла будуть мінімальними.
<b>13</b>	Кадри батарей у МЗК	У багатьох будинках вимикають батареї у місцях загального користування. Однак це навпаки збільшує споживання теплоносія, адже площа місць загального користування сягає 25%. Відключаємо опалення в під'їздах – збільшуємо площу втрат. Окрім цього, низькі температури можуть негативно вплинути на роботу тих же ліфтів.
<b>14</b>	Розкадровки старих та нових теплових пунктів	Найбільш відчутний результат дає комплексна модернізація системи опалення. Встановлення індивідуального теплового пункту з погодним регулюванням, який регулює подачу теплоносія, залежно від температури на вулиці, може зменшити споживання тепла на 15-30%, а інколи й більше. Усе залежить від особливостей будинку та його теплопостачання.
<b>15</b>	Розкадровки балансувальних клапанів	А це балансувальна автоматична арматура на стояках. Вона забезпечує не тільки рівномірний розподіл теплоносія по будинку, а і зменшує втрати тепла на 5-8% за рахунок поліпшення системи регулювання відпуску тепла.
<b>16</b>	Кадри енергоаудиту	Загалом варто пам'ятати, що в цей нелегкий час кожен заощаджений градус має значення і великих втрат тепла можна позбутися спільними зусиллями і навіть своїми руками.